



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ОГЭПОУ ТМК г.Тейково

Ф.С.Тюленева

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

Размера платы за проживание в общежитии в расчете на одного студента

1. Плата за пользование жилым помещением устанавливается в соответствии с порядком определения размера платы за пользование жилых помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании г.о.Тейково.

1.1. Базовая плата за пользование жилым помещением (платы за наем) в соответствии с Постановлением Администрации городского округа Тейково Ивановской области от 08 мая 2015г. №246 «Об установлении размера платы за пользование жилых помещением (платы за наем).

$$C_{\text{баз}} = 5,82 \text{руб.}$$

Где $C_{\text{баз}}$ - размер платы за пользование жилым помещением (ставка платы за наем 1 кв.м. в жилых помещениях, имеющие все виды благоустройства. (приложение №1)

1.2. Расчет величины ежемесячной ставки платы за наем производится по формуле:

$$P_n = C_{\text{баз}} \times K_1 = 5,82 \text{руб.} \times 0,5 = 2 \text{руб.} 91 \text{коп.}$$

Где K_1 - коэффициент в зависимости от планировки помещения (для общежития коридорного типа 0,5) в соответствии с приказом Департамента образования Ивановской области от 30.12.2014г. №2051-о «Об утверждении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования в организациях, подведомственных Департаменту образования Ивановской области»

1.3. Общая площадь общежития, приходящаяся на 1 студента:

$$S_{\text{общ.1}} = S_{\text{общ.}} : N_{\text{ст.общ.}} = 480 : 71 \text{чел.} = 6,77 \text{ м.кв.}$$

Где $S_{\text{общ.}}$ - площадь занимаемая студентами, $S_{\text{общ.}} = 480 \text{ кв.м.}$

$N_{\text{ст.общ.}}$ - среднесписочное количество студентов, проживающих в общежитии, $N_{\text{ст.общ.}} = 71 \text{ чел}$

Принимаем размер общей площади общежития, приходящаяся на 1 студента, проживающего в общежитии, $S_{\text{общ.1}} = 6,77 \text{ кв.м}$

Плата за пользование жилым помещением в расчете на одного студента в месяц составляет:

$P_n = P_n \times S_{\text{общ1}} = 2,91 \text{ руб.} \times 6,77 \text{ кв.м.} = 19 \text{ руб.} 70 \text{ коп.}$

2. Плата за коммунальные услуги определяется исходя из среднемесячных расходов на коммунальные услуги по итогам 2015г:

2.1. Среднемесячные расходы на коммунальные услуги по итогам 2015г. - $P_{\text{ку}}$

- Стоимость отопления - 182100 руб. : 12 мес. = 15175 руб

- Стоимость электроэнергии - 38400 руб. : 12 мес. = 3200 руб

- Стоимость ХВС - 40299,60 руб. : 12 мес. = 3358,30 руб

- Стоимость горячего водоснабжения - 125474 руб. 04 коп. : 12 мес. = 10456,17

ИТОГО: 32189,47 рублей в месяц.

Плата за коммунальные услуги в расчете на одного студента в месяц составляет:

$P_{\text{ку}} = P_{\text{ку}} : N_{\text{ст общ}} = 32189,47 : 71 = 453 \text{ руб.} 37 \text{ коп.}$

3. Плата за проживание в общежитии в расчете на одного студента бюджетных групп определяется по формуле:

$P_{\text{общ}} = P_n + 0,5 \times P_{\text{ку}} = 19,70 + 0,5 \times 453 \text{ руб.} 37 \text{ коп.} = 246 \text{ руб.} 39 \text{ коп.}$

Где 0,5 - коэффициент, учитывающий получаемую субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

С 01.09.2016г. принимаем размер платы за проживание в общежитии в расчете на одного студента бюджетных групп:

- очная форма обучения - 150 руб. в месяц;

- заочная форма обучения - 200 руб. в месяц;

4. Плата за проживание в общежитии в расчете на одного студента платных групп определяется по формуле:

$P_{\text{общ}} = P_n + 0,5 \times P_{\text{ку}} = 19,70 + 453 \text{ руб.} 37 \text{ коп.} = 473 \text{ руб.} 07 \text{ коп.}$

С 01.09.2016 года принимаем размер платы за проживание в общежитии в расчете на одного студента платных групп:

- очная форма обучения - 400 руб. в месяц

- заочная форма обучения - 450 руб. в месяц

Главный бухгалтер

Кашицина Е.А.